

Corporate News

ERWE Immobilien AG erhöht Grundkapital zur Finanzierung des weiteren Wachstums

- **Angebot von bis zu 1.656.292 neuen Aktien an qualifizierte Investoren unter Ausschluss des Bezugsrechts**
- **Kapitalerhöhung ermöglicht die Nutzung attraktiver Akquisitionschancen**

Frankfurt/M., den 19. Juli 2021. Der Vorstand der ERWE Immobilien AG (ISIN: DE000A1X3WX6), Frankfurt/M., hat heute mit Zustimmung des Aufsichtsrats beschlossen, das Grundkapital zu erhöhen. Die neuen Mittel sollen der Fortsetzung des Wachstumskurses der Gesellschaft dienen. Das Grundkapital von 16.562.292 Euro wird unter teilweiser Ausnutzung des bestehenden genehmigten Kapitals und unter Ausschluss des Bezugsrechts gemäß § 186 Abs. 3 Satz 4 AktG gegen Bareinlagen um bis zu 1.656.292 Euro erhöht. Das endgültige Volumen der Kapitalerhöhung und der Platzierungspreis werden vom Vorstand mit Zustimmung des Aufsichtsrats nach Abschluss des Accelerated Bookbuilding-Verfahrens festgelegt und voraussichtlich am 20. Juli 2021 bekannt gegeben.

Der Erlös der Kapitalerhöhung wird insbesondere in die Akquisition weiterer Mischnutzungsimmobilien eingesetzt. Die Gesellschaft hat bereits eine Reihe von Immobilien identifiziert, die nach einer maßgerechten Revitalisierung erhebliches Wertaufholungspotential aufweisen.

Die Hauptaktionäre der Gesellschaft, Axel Harloff und Rüdiger Weitzel, beide zugleich Mitglied des Vorstands der ERWE Immobilien AG, sowie die Elbstein AG unterstützen die Transaktion durch eigene Zeichnungen.

Die neuen Aktien sind ab dem 1. Januar 2021 gewinnanteilsberechtig. Sie sollen prospektfrei zum Börsenhandel zugelassen und in die bestehende Notierung an der Frankfurter Wertpapierbörse einbezogen werden.

Die Transaktion wird durch die DONNER & REUSCHEL AG als Sole Bookrunner begleitet.

Der Vorstand

Die ERWE Immobilien AG konzentriert sich auf den Aufbau eines ertragsstarken Bestands an Mischnutzungsimmobilien in den Bereichen Büro, Service, Einzelhandel, Hotel und Wohnen. Bevorzugte Standorte sind aussichtsreiche innerstädtische Lagen in deutschen Großstädten und in ausschließlich „A“-Lagen kleinerer Städte und Kommunen. Akquiriert werden Immobilien, deren Wertsteigerungspotentiale durch neue Nutzungskonzepte nachhaltig ausgenutzt werden können, so dass ein renditestarker, werthaltiger Bestand mit deutlich steigenden Einnahmen entsteht. Das Unternehmen ist in Frankfurt im Regulierten Markt (Prime Standard) und an den Wertpapierbörsen in Frankfurt a. M. (XETRA), Berlin, Düsseldorf und Stuttgart im Freiverkehr (ISIN: DE000A1X3WX6) notiert.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

german communications AG
Jörg Bretschneider
Milchstr. 6 B
20148 Hamburg
T. +49-40-4688330, F. +49-40-46883340
presse@german-communications.com

ERWE Immobilien AG
Hans-Christian Haas
Herriotstraße 1
60528 Frankfurt am Main
T. +49-69 96376869-25, F +49-69-96376869-30
h.haas@erwe-ag.com